

## DIENSTLEISTUNGSFLÄCHE: LENZBURGERSTR. 61

EG | Typ: D9 | Fläche: 190 m<sup>2</sup> | Nutzung: Dienstleistung



### FACTS

FLÄCHE	190 m <sup>2</sup>
PREIS	auf Anfrage
BEZUG	ab sofort
AUSBAU	Rohbau
ART	Gewerbefläche
LAGE	vis-à-vis Einkaufszentrum
PARKPLÄTZE	CHF 140.-/Monat
ÖV	Nähe Bushaltestelle

### KONTAKT

Nadine Vogt, Vermietung  
Tel +41 56 404 83 22  
nadine.vogt@wincasa.ch

### INFO

## DIE PERFEKTE BÜHNE FÜR IHR UNTERNEHMEN IN MELLINGEN

- Vermietung im Rohbau
- Beteiligung am Innenausbau auf Anfrage
- Kundenparkplätze sind vorhanden
- Äusserst attraktive Mietkonditionen
- 8 Fahrminuten vom S-Bahnhof Mellingen entfernt
- 20 Autominuten von der Stadt Baden entfernt
- Zahlreiche Einkaufs- und Verpflegungsmöglichkeiten vis-à-vis der Überbauung
- Nachhaltige Bauweise der ganzen Siedlung

## DIENSTLEISTUNGSFLÄCHE: LENZBURGERSTR. 61

EG | Typ: D9 | Fläche: 190 m<sup>2</sup> | Nutzung: Dienstleistung

